

.....
(pieczęć ROD)

**WNIOSEK ZARZĄDU ROD
IM. „ZŁOTE PIASKI” W SIEDLCACH
NA WALNE ZEBRANIE SPRAWOZDAWCZO – WYBORCZE
CZŁONKÓW PZD W DNIU 06.04.2019 R.**

W SPRAWIE PLANU PRACY NA 2019 ROK I KADENCJĘ 2019-2022

Szanowni Państwo stawiamy wniosek walnemu zebraniu o przyjęcie planu pracy na 2019 rok i całą kadencję, który przedstawia się następująco:

(odczytać plan pracy i program działania na kadencję)

W celu realizacji proponowanego planu pracy jak również w celu zabezpieczenia bieżącej działalności Zarządu wnosimy o uchwalenie niżej wymienionych opłat.

1. Opłata na wywóz nieczystości w wysokości 0,32 zł/m², która została skalkulowana na podstawie wydatków na ten cel poniesionych w ubiegłym roku. Taką opłatę przyjęliśmy w preliminarzu, ale po obserwacji tego, co dzieje się ze śmieciami już w tym roku, gdzie do sezonu jeszcze daleko Zarząd zgłasza autopoprawkę do preliminarza i wnioskuje przyjęcie opłaty na ten cel w wysokości 0,38 zł/m². Szanowni państwo już w tym roku wydaliśmy prawie dwa tysiące za pracę rębaka, który 12 godzin rąbał sterty gałęzi zalegające przy śmietnikach. Jak to wygląda w dniu dzisiejszym sami państwo widzieli, już powinno się, co najmniej raz wywieźć śmieci, jednak jeszcze nie mamy na ten zebranych środków finansowych. Przypominam, że musimy także spłacić niedobór z tamtego roku. Do dnia dzisiejszego nie możemy ustalić z ZUO stawek za wywóz nieczystości, które mają w tym roku znacznie wzrosnąć. Przyjęliśmy wzrost, o 40%, ale czy to wystarczy. W tym miejscu warto zastanowić się czy musimy produkować tyle śmieci, czy będzie nas na to stać?
2. Opłata ogrodowa będzie wynosiła łącznie 0,70 zł/m², a składa się na nią:
 - opłata na zarządzanie - 0,26 zł/m²
 - opłata wody polskie za 2018 rok - 0,06 zł/m²
 - opłata wody polskie za 2019 rok - 0,06 zł/m²
 - opłata za wodę - 0,16 zł/m²
 - zakupy środków trwałych - 0,08 zł/m²
 - partycypacja - 0,08 zł/m²

Tu też musi być podwyżka, bo od ubiegłego roku płacimy opłatę za pobieranie wody podziemnej dla Spółki Wody Polskie i też musimy spłacić niedobór za ubiegły rok oraz skalkulować wydatki na ten rok. Opłata na ten cel wyniesie łącznie 0,12 zł/m². Ponadto planujemy zakup traktora ogrodniczego wraz z przyczepką i kosiarką. Jest to konieczność, bo jedna z naszych kosiarek jest tak wyeksploatowana, że nie możliwa jest jej naprawa. Ponadto bardzo potrzebna jest większa przyczepka do przewozu np. gałęzi. Opłata na ten cel 0,08 zł/m². Wzrośnie także opłata na zarządzanie ogrodem do 0,26 zł/m², a spowodowana jest rosnącymi kosztami ogólnymi takimi jak wynagrodzenia np. konieczność wypłacania najniższej płacy krajowej, opłaty za utrzymanie biura np. materiały biurowe, poczta, telefony itp.

Pozostałe składniki opłaty ogrodowej nie ulegają zmianie i tak za wodę zapłacimy tak jak w ubiegłym roku 0,16 zł/m² i partycypacja odprowadzana do OZM 0,08 zł/m².

Oddzielnymi wnioskami będziemy prosili o uchwalenie partycypacji działkowców w zadaniach remontowych tj. przebudowie sieci wodociągowej i modernizacji sieci energetycznej. To drugie zadanie jest kontynuacją wieloletniej przebudowy tej sieci. Proponujemy realizację tego przedsięwzięcia etapami przez całą kadencję. Podobna sytuacja jest z przebudową sieci wodociągowej, też proponujemy to zadanie rozłożyć na całą kadencję, bo według wstępnych kalkulacji inżynierów branży sanitarnej, z którymi przeprowadziliśmy wiele rozmów i konsultacji koszt wymiany całej sieci wyniósłby nawet 2,5 do 4 milionów złotych. Jest to w naszych realiach nie możliwe do zrealizowania i dlatego przychyłamy się do propozycji jednego z projektantów zdaje się najlepszego fachowca z tej branży, bo jest on projektantem w PWiK, który proponuje wykonać szkielet sieci rurami o średnicy 100 mm i odgałęzieniami na poszczególne sektory, z możliwością dołączania kolejnych sektorów w miarę posiadanych środków. Oczywiście tegoroczna wartość przebudowy sieci wodociągowej jest podwyższona o środki zebrane na ten cel w roku ubiegłym. Tu także wnosimy autopoprawkę do preliminarza Funduszu Rozwoju wykonując zalecenia nadzoru służbowego Okręgowego Zarządu Mazowieckiego stwierdzającego możliwość uzyskania także dotacji na przebudowę wodociągu. Szczegóły przedstawimy za chwilę w planie pracy. Łączna wartość kosztorysowa planowanych na całą kadencję wynosi 1 151 501,76 złotych.

Szanowni Państwo tradycją stało się coroczne organizowanie wycieczki. Zainteresowanie jest duże, a wycieczki mają charakter szkoleniowy i opłacane są ze środków z funduszu oświatowego, których i tak nie możemy wydać na inny cel. Przypomnę, że środki na fundusz oświatowy tworzą się z opłaty podwyższonej pobieranej od nowych działkowców tzw. wpisowego, którego wielkość określa uchwała Krajowej Rady PZD. Zarząd pokrywa tylko koszt wynajęcia autokaru, a pozostałe wydatki pokrywane są ze składek uczestników.

Również tradycją w naszym Ogrodzie jest organizowanie Dnia Działkowca. Z roku na rok ilość uczestników wzrasta i wszyscy domagają się przydziału piwa i kiełbaski, bo im się należy, nawet wtedy, gdy przyjdą na koniec imprezy. Wychodzi na to, że Zarząd powinien każdemu zapewnić kiełbaskę, a jak nie raczy przyjść na

impresę to dostarczyć mu do domu?? Czy tak mamy postępować?? Ze względu na zbyt małe zainteresowanie działowców tym, co dzieje się na sali w domu działkowca, bo tylko stoją w kolejce do grilla, proponujemy nowemu Zarządowi organizację festynów z okazji Dnia Działkowca na zewnątrz na tarasie. Tam może odbyć się wręczenie nagród i odznaczeń oraz występy.

Rekomendujemy także nowemu Zarządowi utrzymywanie dalszej współpracy z klubami seniora i przedszkolami, jest, bowiem wysoko punktowane przez komisje konkursowe o miano najlepiej zagospodarowanego ogrodu zarówno w okręgu jak i na szczeblu krajowym. Udział w takich konkursach przynosi wymierne korzyści w postaci nagród pieniężnych.

I Wiceprezes

Prezes

Krzysztof CZYŻEWSKI

Jerzy PSTRĄGOWSKI

Siedlce, dnia 06.04.2019 r.